

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TỊNH BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 114/TB-THADS

Tỉnh Biên., ngày 29 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu Giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án, Quyết định số 07/DS-ST ngày 27 tháng 03 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 384/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 07 năm 2023 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 185/ BAG/2023/CT. ĐA ngày 04 tháng 10 năm 2023 của CTY Cổ Phần Thẩm Định Giá Đông Á chi nhánh An Giang.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Giấy chứng nhận số phát hành BO 968018, sổ vào sổ CH04989, do Ủy Ban Nhân Dân Huyện Tịnh Biên cấp ngày 14/12/2013, thửa đất số 105, tờ bản đồ số 36, diện tích 141.7m², loại đất: Đất ở tại nông thôn (ONT), đất tọa lạc phường Thới Sơn, thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang, đứng tên ông Lê Văn Mến, sinh năm: 1975.

-Tài sản trên đất có căn nhà chiều ngang 5m, chiều dài 10, kết cấu nhà nền lót gạch men, vách thiết, nột lợp thiết, cây tạp.

Giá khởi điểm: Tổng cộng số tiền; 626.362.700đ (sáu trăm hai mươi sáu triệu, ba trăm sáu mươi hai ngàn, bảy trăm đồng)

Trong đó * Quyền sử dụng đất số tiền; 549.937.700đ (năm trăm bốn mươi chín triệu, chín trăm ba mươi bảy ngàn, bảy trăm đồng)

* Tài sản gắn liền với đất số tiền; 76.425.000đ (bảy mươi sáu triệu bốn trăm hai mươi lăm ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tịnh Biên thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài Sản năm 2016

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 30 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 06 tháng 12 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan thi hành án

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang (khóm Sơn Đông, phường Nhà Bàng, thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh AG
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND thị xã Tịnh Biên
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Na